

Bauschadstoffuntersuchung

Sie möchten unnötige Gesundheitsgefährdungen durch Schadstoffe vermeiden? Lassen Sie Ihre Liegenschaft frühzeitig untersuchen. Durch ein Screening oder einen Gebäudecheck können wir überprüfen, ob in Ihrem Gebäude Bauschadstoffe vorhanden sind.

Wir bieten unabhängige Risikoanalysen bezüglich der Schadstoffe:

Asbest, Blei, PCB, PAK, Formaldehyd und Radon.

SCREENING

Beim Gebäudescreening werden Immobilien nur visuell untersucht. Es werden keine Materialproben entnommen. Das Screening ermöglicht dem Auftraggeber eine erste Einschätzung der potenziellen Gesundheitsrisiken und das weitere Vorgehen anhand des Screening-Protokolls zu planen.

GEBÄUDECHECK

«normale Nutzung»

Dieser Typ von Gebäudecheck hat zum Ziel, alle sichtbaren und zugänglichen schadstoffverdächtigen Elemente aufzufinden und ohne destruktive Eingriffe zu beproben. Die Risiken bei einer normalen Nutzung sollen erkannt und allfällige Massnahmen eingeleitet werden um Gesundheitsgefährdungen durch Asbestfasern vorbeugen zu können.

Gebäudecheck «vor Sanierung oder Abbruch»

Dieser Typ von Gebäudecheck hat zum Ziel, alle schadstoffverdächtigen Elemente aufzufinden und zu beproben. Dabei werden auch nicht sichtbare Elemente untersucht wie z.B. Fliesenkleber. Hierzu werden diskrete und destruktive Probenahmen gemacht. Das ermöglicht es dem Immobilienbesitzer oder Bauherrn vor Sanierungen oder Abbruch die beauftragten Handwerker zu orientieren, wo gefahrlos gearbeitet werden kann und wo nicht.

Bei Asbestvorkommen kann mithilfe unseres Rapportes direkt eine Asbestsanierungsfirma tätig werden. Somit sparen Sie sich teure Baustopps und tragen massgebend zum Gesundheitsschutz und zur Arbeitssicherheit bei.